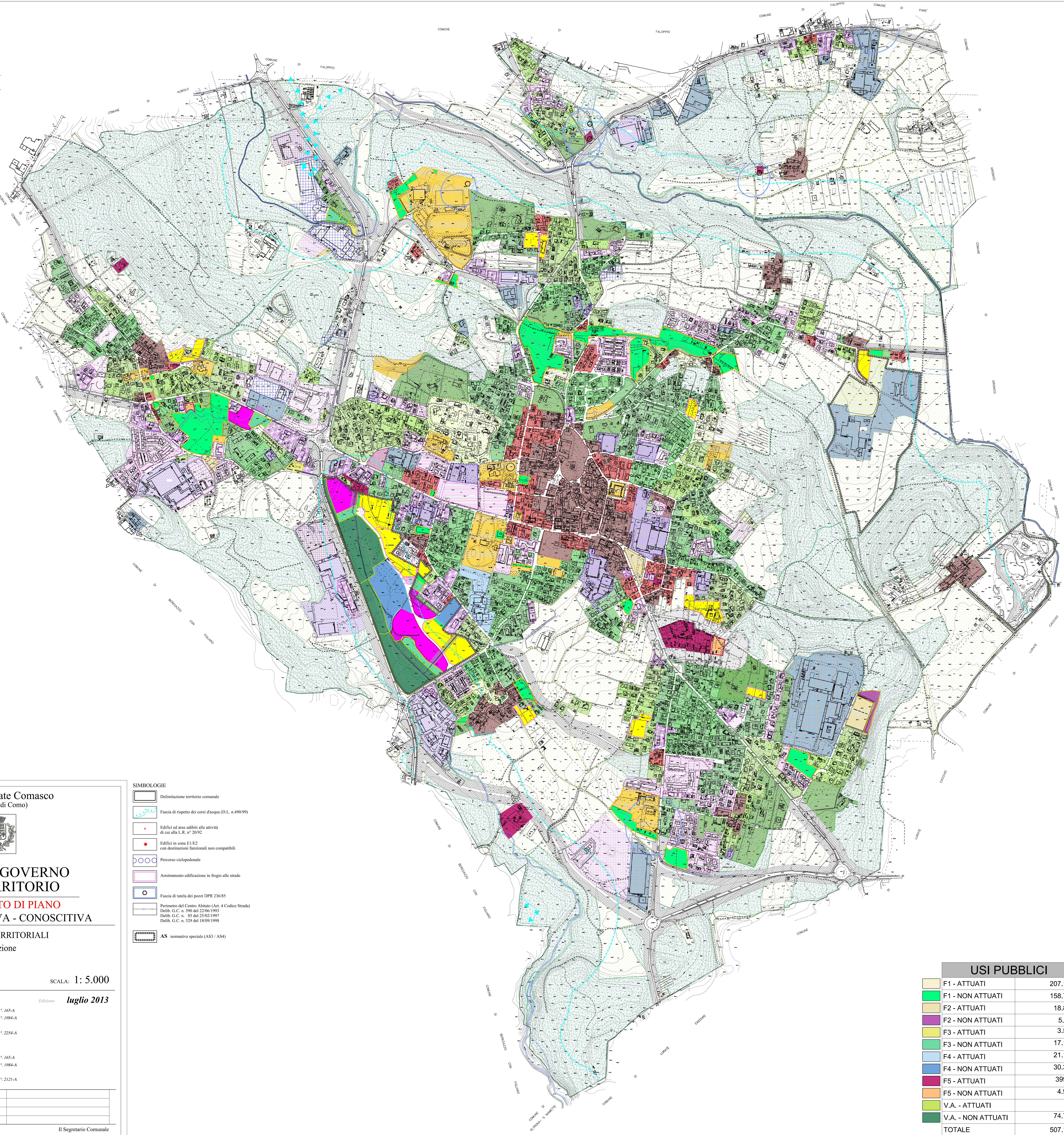


ZONE OMOGENEE

- A1 vecchi nuclei con aree a zone di recupero
 - A2 verde di interesse ambientale
 - B1 residenziale a 1,50 mc./mq.
 - C1 residenziale di completamento a 1,00 mc./mq.
 - C2 residenziale di completamento a 0,70 mc./mq.
 - C3 residenziale di completamento a 0,50 mc./mq.
 - C4 residenziale a P.A. approvato
 - C4 residenziale a P.A. approvato **NON ATTIVATO**
 - C5 residenziale di nuova formazione
 - D1 produttiva di completamento
 - D2 produttiva di completamento a P.A.
 - D3 produttiva di riconversione plurifunzionale
 - D4 produttiva a P.A. approvato
 - D5 produttiva di nuova formazione
 - D6 terziario di completamento
 - D7 terziario a P.A. approvato
 - D8 terziario di nuova formazione
 - D8 terziario di nuova formazione **NON ATTIVATO**
 - E1 agricola
 - E2 boschiva
 - Verde connettivo degli insediamenti
 - F1 standardi residenziali
 - F1 standardi residenziali **NON ATTIVATO**
 - F2 standardi produttivi
 - F2 standardi produttivi **NON ATTIVATO**
 - F3 standardi terziari
 - F3 standardi terziari **NON ATTIVATO**
 - F4 servizi di interesse generale
 - F4 servizi di interesse generale **NON ATTIVATO**
 - F5 servizi sociologici
 - F5 servizi sociologici **NON ATTIVATO**
 - Standard residenziale e terziario - Verde attrezzato
 - Standard residenziale e terziario - Verde attrezzato **NON ATTIVATO**
- FASCE DI RISPETTO**
- G2 fascia di rispetto stradale
 - G3 rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto fluviale
- VIABILITA'**
- G1 viabilità



- SIMBOLOGIE**
- Delimitazione territorio comunale
 - Fascia di rispetto dei corsi d'acqua (D.L. n.490/99)
 - Edifici ed aree adibiti alle attività di cui alla L.R. n° 20/92
 - Edifici in zona E1/E2 con destinazioni funzionali non compatibili
 - Percorso ciclopedonale
 - Arretramento edificazione in fregio alle strade
 - Fascia di tutela dei pozzi DPR 236/85
 - Perimetro del Centro Abitato (Art. 4 Codice Strada)
Delib. G.C. n. 398 del 22/06/1993
Delib. G.C. n. 85 del 23/02/1997
Delib. G.C. n. 329 del 18/09/1998
 - AS normativa speciale (AS3 / AS4)

Città di Olgiate Comasco
(Provincia di Como)



**PIANO DI GOVERNO
DEL TERRITORIO**
DOCUMENTO DI PIANO
FASE RICOGNITIVA - CONOSCITIVA

ANALISI DEI FENOMENI TERRITORIALI
P.R.U.G. vigente: stato di attuazione

A4.1 SCALA: 1: 5.000

Progettazione urbanistica: Edizione **luglio 2013**
Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n° 165-A*
Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n° 1984-A*
con
Dott. arch. Nicola Tettamanti *iscr. albo di Como n° 2254-A*

Valutazione Ambientale Strategica V.A.S.:
Dott. arch. Giuseppe Tettamanti *iscr. albo di Como n° 165-A*
Dott. arch. Giovanna Moretti *iscr. albo di Como n° 1984-A*
con
Dott. arch. Marco Malinverno *iscr. albo di Como n° 2121-A*

ADOZIONE	
PARERE REGIONE LOMBARDA	
COMPATIBILITÀ P.T.C.P.	
OSSERVAZIONI/APPROVAZIONE	
Il Sindaco	Il Segretario Comunale

USI PUBBLICI		
	F1 - ATTUATI	207.128
	F1 - NON ATTUATI	158.754
	F2 - ATTUATI	18.867
	F2 - NON ATTUATI	5.311
	F3 - ATTUATI	3.559
	F3 - NON ATTUATI	17.189
	F4 - ATTUATI	21.168
	F4 - NON ATTUATI	30.338
	F5 - ATTUATI	39900
	F5 - NON ATTUATI	4.936
	V.A. - ATTUATI	0
	V.A. - NON ATTUATI	74.730
TOTALE		507.150